

# 星网锐捷科技园基地三期建设项目

## 竣工环境保护验收意见

2022年8月17日，福建星网锐捷通讯股份有限公司在福州市主持召开星网锐捷科技园基地三期建设项目竣工环境保护验收会。参加会议的有福建省机电沿海建筑设计研究院有限公司（设计单位）、福建一建集团有限公司（施工单位）、福州成建工程监理有限公司（施工监理单位）、福建省环境保护设计院有限公司（环评单位、验收报告编制单位）及应邀的3名专家，会议组成验收组（名单附后）。验收组检查了项目现场、环保设施建设运行情况及环保管理情况，听取了验收报告编制单位对验收报告主要内容的汇报，查阅了相关资料，经认真讨论，形成验收意见如下：

### 一、项目基本情况

#### 1、建设地点、规模、主要建设内容

星网锐捷科技园基地三期建设项目位于海西高新技术产业园内，项目北侧为科技一路；西侧为创业路，路的另一侧为星网锐捷一二期办公楼，星网锐捷一二期已经投入使用；地块南侧为创新路及世茂璀璨江山小区；东侧为乌龙江大道，道路东侧为闽江南港，地块与闽江距离230米。

三期项目主要建设1座研发中心及其他附属用房，总建筑面积114452.3m<sup>2</sup>，地上建筑面积89668.5m<sup>2</sup>，地下建筑面积24783.9m<sup>2</sup>；其中计容面积为95292.10m<sup>2</sup>，容积率2.72，机动车停车位628个，总投资45000万元。

## **2、建设过程及环保审批情况**

受福建星网锐捷通讯股份有限公司委托，福建省环境保护设计院有限公司于2018年7月编制完成《星网锐捷科技园基地三期建设项目环境影响评价报告表》，并于2018年9月21日取得福州高新技术产业开发区国土环境保护局的批复。

三期项目由福建省机电沿海建筑设计研究院有限公司设计，福建一建集团有限公司施工，福州成建工程监理有限公司为施工监理单位。三期项目自2019年1月开始建设，于2021年12月竣工。

## **3、验收范围**

本次验收范围为星网锐捷科技园基地三期项目主体工程、配套工程及相应的环保设施等，为整体验收。

## **二、项目变动情况**

实际建设内容与环评相比：项目性质、建设地点、建筑面积、使用功能以及对污染物的治理设施均未发生重大变动的情况。

根据环保部《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办[2015]52号）的规定“不属于重大变动的可纳入竣工环境保护验收管理”，因此，三期项目可正常纳入竣工环境保护验收管理。

## **三、环境保护设施建设情况**

### **1、废气**

本项目营运期间的大气污染主要来自地下车库废气、柴油发电机废气等。项目通过采取以下措施减小其对周边环境的影响。

(1) 项目地下车库采取自然进风和机械送风并用的方式，车库内废气通过排风竖井至地面排放，排风口避开人行通道，朝向绿化带。

(2) 项目在北楼、南楼各设置一台 1200kW、800kW 的柴油发电机组作为应急备用电源，燃料为 0#柴油。发电机仅在停电时运行。其运行时会产生少量废气。由于发电机使用时间短、频率低，排放的废气污染物浓度较低，且为间歇式排放，烟气经消声器处理后由通风竖井引至屋外排放，排放口朝向绿化带。

## **2、废水**

项目产生的废水主要为星网职工产生的生活污水。生活污水经过化粪池处理后，经科技园内污水管网收集后统一汇入创新路上的市政污水接口井，纳入福州市大学城污水处理厂进行深度处理。

## **3、噪声**

选用低频噪声设备，发电机组采用整体式减振基础，对噪声源设置减振器、消声器、隔声罩。

## **4、固体废物**

项目固体废物主要是办公人员产生的生活垃圾。项目区内设置垃圾收集装置用于收集办公人员日常生活垃圾，垃圾收集后委托环卫部门定期清运。

# **四、环境保护设施调试效果**

## **1、环保设施处理效率**

### **(1) 废水治理设施**

本项目产生的污水主要为生活污水，生活污水排入大楼西南侧的

化粪池（共 5 个，总容量 80m<sup>3</sup>），处理后满足环境影响报告表及其审批部门审批决定。

## **(2) 厂界噪声治理设施**

项目主要噪声源为设备噪声以及交通、人员社会活动噪声，采取设置单独机房、安装隔声门、发电机组采用整体式减振基础等措施，处理后满足环境影响报告表及其审批部门审批决定。

## **2、污染物排放情况**

### **(1) 废水**

本项目废水检测结果均符合《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准，氨氮符合《污水排入城市下水道水质标准》（CJ343-2010）B 等级限值。

### **(2) 厂界噪声**

项目北侧、西侧、南侧厂界噪声值满足项目区域的环境噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2 类标准；东侧厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)4 类标准。

### **(3) 污染物排放总量**

本项目废水年排放总量未超过 10.1 万 m<sup>3</sup>，满足环境影响报告表及其审批部门审批决定的总量控制指标。

## **五、验收结论**

经现场检查、审阅有关资料和认真审议并按《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》中所规定的验收不合格情形对项目逐一对照核查

后，验收组认为该项目基本落实了环评文件及批复要求，同意通过竣工环保验收。

## 六、后续要求

1、进一步加强环保意识及环境管理，加强环保处理设施日常的运行、管理、维护，确保污染物稳定达标排放。

2、修改完善验收监测报告。

## 七、验收人员信息

详见“竣工环保验收组名单”。

福建星网锐捷通讯股份有限公司

2022年8月17日

星网锐捷科技园基地三期建设项目竣工环保验收监  
测报告

评审会会议签到表

姓名	单位	职务	联系方式
姚鹏南	福州市环境科学研究院		13860643408
陈文花	福建省环境监测中心站		13400506156
林振芳	福建省环境科学研究院		13960822130
肖小锦	福建星网锐捷通讯股份有限公司		13706960180
郭亚丹	有机电路海丰设计研究院		13110896569
王霖	福建一建集团有限公司		13489990518
潘爱群	福州成建工程监理有限公司		15659181603
彭传富	福建一建集团有限公司		13358236230
陈震品	福建省环境保护设计院有限公司		13960825909
叶冰玲	福建省环境保护设计院有限公司		13774574315